

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**  
**ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 7 ΤΟΥ Ν.3316/05**  
**ΜΕ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΩ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2004/18/ΕΚ**

Ο Δήμος Ωρωπού προκηρύσσει την ανάθεση μελέτης με τίτλο : «Ολοκλήρωση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Χωρικής Υποεπένδυσης Κοιλιάδας Ωρωπού, Δήμου Ωρωπού» με προεκτιμώμενη αμοιβή **193.000,00€** (χωρίς Φ.Π.Α.)

**ΤΜΗΜΑ Ι: ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ**

I.1) Επωνυμία, διευθύνσεις και σημείο (-α) επαφής

**Δήμος Ωρωπού Περιφέρειας Αττικής,**

Λ. Χαλκουτσίου 50

Τ. Κ. : 19 015 Ωρωπός

Τηλ. : 22953-20311

Fax : 22953 20328

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail) : ty@3034.syzefxis.gov.gr

Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών – Αρμόδιος : Κος Μ. Τσαγκαράκης

**ΤΜΗΜΑ ΙΙ: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

II.1) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Ο τίτλος της μελέτης είναι « **Ολοκλήρωση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Χωρικής Υποεπένδυσης Κοιλιάδας Ωρωπού Δήμου Ωρωπού**» και ο τόπος της παροχής είναι ο Δήμος Ωρωπού Περιφέρειας Αττικής.

II.1.1. Σύντομη περιγραφή της σύμβασης μελέτης « **Ολοκλήρωση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Χωρικής Υποεπένδυσης Κοιλιάδας Ωρωπού Δήμου Ωρωπού**».

Αντικείμενο της ανωτέρω μελέτης είναι η ολοκλήρωση του **ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΠΣ) της Χωρικής υποεπένδυσης κοιλιάδας του Ωρωπού**

Η σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις, δεν κατανέμεται σε τμήματα και δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές.

**Προεκτιμώμενη Αμοιβή:**

**α) Συνολική: 193.000,00 € , πλέον Φ.Π.Α. 23%**

**β) Ανά Κατηγορία Μελέτης :**

- **68.000,00 € για μελέτη κατηγορίας 01 (Χωροταξικές Μελέτες) πλέον Φ.Π.Α. 23%**
- **102.000,00 € για μελέτη κατηγορίας 02 (Πολεοδομικές Μελέτες) πλέον Φ.Π.Α. 23%**
- **23.000,00 € για μελέτη κατηγορίας 27 (Περιβαλλοντικές Μελέτες) πλέον Φ.Π.Α. 23%**

Διάρκεια της Σύμβασης ή Προθεσμία εκτέλεσης : 14 μήνες

**Τμήμα ΙΙΙ Α:** Νομικές, Οικονομικές και Τεχνικές πληροφορίες:

**1. Απαιτούμενες Εγγυήσεις**

Εγγύηση συμμετοχής:

Η εγγύηση συμμετοχής στη διαδικασία του διαγωνισμού ανέρχεται σε 3.860,00 ευρώ (€) (αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης) με ισχύ τουλάχιστον 7 μηνών, μετά την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης:

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα καταθέσει ο ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης ανέρχεται σε 9.650,00 ευρώ (€) (5% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης)

**2. Κύριοι όροι χρηματοδότησης και πληρωμής.**

Η μελέτη θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει τμηματικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 30 του Ν.3316/2005.

**3. Αν η σύμβαση ανατεθεί σε σύμπραξη ή κοινοπραξία, δεν είναι υποχρεωτικό να λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή. Δικαιούνται να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα αυτοτελώς ή σε σύμπραξη ή σε κοινοπραξία σύμφωνα με το Ν.3316/2005.**

**4. Δεν τίθενται άλλοι ειδικοί όροι στους οποίους υπόκειται η εκτέλεση της σύμβασης. Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του Ν.3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών".**

**ΙΙΙ Β. 1.** Οι απαιτήσεις για την προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων αναφέρονται στο άρθρο 19 του τεύχους της αναλυτικής Προκήρυξης. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά - αποδεικτικά έγγραφα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό αναφέρονται στις παρ. 21.1 & 21.2 του άρθρου 21 του τεύχους της αναλυτικής Προκήρυξης ενώ στην παράγραφο 21.3 του ίδιου άρθρου αναφέρονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προσωπικής κατάστασης των διαγωνιζομένων.

**2. Στο διαγωνισμό καλούνται :**

α) ημεδαποί ενδιαφερόμενοι (μεμονωμένοι ή σε σύμπραξη ή κοινοπραξία) που καλύπτουν τις κατηγορίες μελετών και είναι εγγεγραμμένοι στα Ελληνικά Μητρώα (Μελετητών ή Γραφείων Εταιρειών) του άρθρου 39 του Ν.3316/2005, στις ακόλουθες κατηγορίες και τάξεις:

- στην κατηγορία μελέτης 01, πτυχία τάξεων Β' ή Γ'
- στην κατηγορία μελέτης 02, πτυχία τάξεων Γ' ή Β'

- στην κατηγορία μελέτης 27, πτυχία τάξεων Α'

β) Αλλοδαποί προερχόμενοι από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που τηρούν αντίστοιχα μητρώα (κατά το άρθρο 18.2.2 της προκήρυξης), σύμφωνα με το άρθρο 52 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ, εγγεγραμμένοι σε τάξεις και κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με τις προαναφερθείσες ή

γ) Αλλοδαποί προερχόμενοι από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που δεν τηρούν μητρώα (κατά το άρθρο 18.2.3 της προκήρυξης, ή κράτη που έχουν κυρώσει την συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει στη περίπτωση αυτή να είναι εγγεγραμμένοι στα Επαγγελματικά / Εμπορικά Μητρώα του Παραρτήματος ΙΧ Γ της οδηγίας 2004/18/ΕΚ ή στα αντίστοιχα μητρώα των χωρών τους και να διαθέτουν γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απαιτείται για την εγγραφή στα ελληνικά Μητρώα, δηλαδή στελεχικό δυναμικό με εμπειρία σε αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, κατά το άρθρο 39 του Ν.3316/2005, ως εξής:

- Για την κατηγορία μελέτης 01, 1 τουλάχιστον στέλεχος 8ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης 02, 1 τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης 27, 1 τουλάχιστον στέλεχος 4ετούς εμπειρίας.

3. Κατά τη φάση ελέγχου της καταλληλότητας των υποψηφίων θα διενεργηθεί έλεγχος της τεχνικής ικανότητας με βάση τα ακόλουθα κριτήρια :

- α) εμπειρία σε εκπόνηση παρόμοιων με την υπό ανάθεση μελετών (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρθ. 20.1 της προκήρυξης), οι οποίες εκτελέστηκαν με συμβάσεις του υποψήφιου φυσικού ή νομικού προσώπου, κατά την τελευταία δεκαπενταετία.

Ως παρόμοιες μελέτες νοούνται τα παρακάτω είδη μελετών, ανά κατηγορία :

- Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια, Σχέδια Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και Πολεοδομικές Μελέτες.
- Μελέτες Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων στα πλαίσια εκπόνησης Χωροταξικών-Πολεοδομικών μελετών.

β) από την διάθεση του παρακάτω εξειδικευμένου προσωπικού που θα περιληφθεί αντίστοιχα και στην «ομάδα μελέτης» του Φακέλου Τεχνικής Προσφοράς :

- **Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ή Μηχανικός Η/Υ με ειδική εμπειρία στην διαχείριση Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών (GIS)**, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για την σύνταξη των ψηφιακών τοπογραφικών υποβάθρων, καθώς και για την ανάλυση των στοιχείων της μελέτης, την επεξεργασία των τελικών εναλλακτικών προτάσεων, των ορθοφωτοχαρτών και Φ/Γ, και την τεκμηρίωσή τους σε περιβάλλον GIS.
- **Σύμβουλος Μηχανικός – Κυκλοφοριολόγος**, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για την ιεράρχηση του Οδικού Δικτύου, τη στάθμευση οχημάτων και το δίκτυο ποδηλατοδρόμων – πεζοδρόμων στα πλαίσια μιας ολοκληρωμένης πρότασης κυκλοφορίας.
- **Ειδικός Σύμβουλος σε θέματα πολεοδομικής νομοθεσίας**, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για την νομική τεκμηρίωση των προτάσεων της μελέτης, αφού γίνει πλήρης καταγραφή και κωδικοποίηση του ισχύοντος Θεσμικού, Νομικού, Χωροταξικού και Πολεοδομικού Πλαισίου.
- **Υδραυλικός Μηχανικός** σε θέματα δικτύων υποδομής
- **Ηλεκτρολόγος Μηχανικός** σε θέματα ηλεκτροδότησης – τηλεπικοινωνιών – φυσικού αερίου

4. Κάθε διαγωνιζόμενος απαιτείται να καλύπτει συνολικά τις απαιτήσεις των παρ. 1 και 2. Κάθε μέλος σύμπραξης ή κοινοπραξίας απαιτείται να εμπίπτει σε μία από τις περιπτώσεις της παρ. 2 και να συμμετέχει σε ένα και μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, επί ποινή αποκλεισμού της σύμπραξης ή κοινοπραξίας στην οποία μετέχει.

Η σύμπραξη μπορεί να αφορά στην ίδια ή / και σε διαφορετικές κατηγορίες των επί μέρους μελετών. Σε περίπτωση σύμπραξης στην ίδια κατηγορία μελέτης, ο μέγιστος αριθμός συμπραττόντων είναι τρεις (3), επί ποινή αποκλεισμού της διαγωνιζόμενης σύμπραξης.

#### **ΤΜΗΜΑ ΙV Α. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.**

Ο διαγωνισμός θα ανατεθεί με ανοικτή διαδικασία και κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με τα ακόλουθα κριτήρια:

1. Πληρότητα και αρτιότητα της εκτίμησης του γενικού και ειδικού αντικείμενου της μελέτης (βαρύτητα 35%)
2. Οργανωτική αποτελεσματικότητα της ομάδας εκπόνησης της μελέτης (βαρύτητα 40%)
3. Οικονομική προσφορά (βαρύτητα 25%).

**Β.** Όροι για την παραλαβή των τευχών του διαγωνισμού:

1. Προθεσμία υποβολής αίτησης για παροχή εγγράφων και πληροφοριών μέχρι και οκτώ (8) ημέρες πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών και με έναντι καταβολής δαπάνης αναπαραγωγής των εγγράφων 15 ευρώ(€). Υπάρχει δυνατότητα ταχυδρομικής αποστολής, κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία.

2. Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι η **23/12/2013** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00** κατά την οποία θα ανοιχτούν οι προσφορές σε δημόσια συνεδρίαση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Τα έντυπα των προσφορών πρέπει να είναι συνταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

3. Απαιτούμενος χρόνος ισχύος προσφορών τουλάχιστον 6 μήνες.

#### **ΤΜΗΜΑ V: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Ενστάσεις και προσφυγές (κατά την Οδηγία 89/665 και το Ν.2522/97), κατατίθενται στην αρχή που διεξάγει το διαγωνισμό ήτοι στο Δήμο Ωρωπού Περιφέρειας Αττικής, από την οποία μπορούν επίσης να ληφθούν σχετικές πληροφορίες.

Ενστάσεις μπορούν να ασκηθούν:

**α)** Κατά της προκήρυξης και των τευχών του διαγωνισμού, το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού.

**β)** Κατά των Πρακτικών της Επιτροπής διαγωνισμού και συγκεκριμένα:

β1. κατά του Πρακτικού I (Έλεγχος Δικαιολογητικών Συμμετοχής) σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες

β2. κατά του Πρακτικού II (Αξιολόγηση Τεχνικών Προσφορών) σε δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες

β3. κατά του Πρακτικού III (Αξιολόγηση Οικονομικών Προσφορών) σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες

Οι προθεσμίες αρχίζουν από την επομένη της ημερομηνίας ανακοίνωσης της γνωστοποίησης τοιχοκόλλησης των αντίστοιχων Πρακτικών.

Ωρωπός, 22/11/2013

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΟΣ**